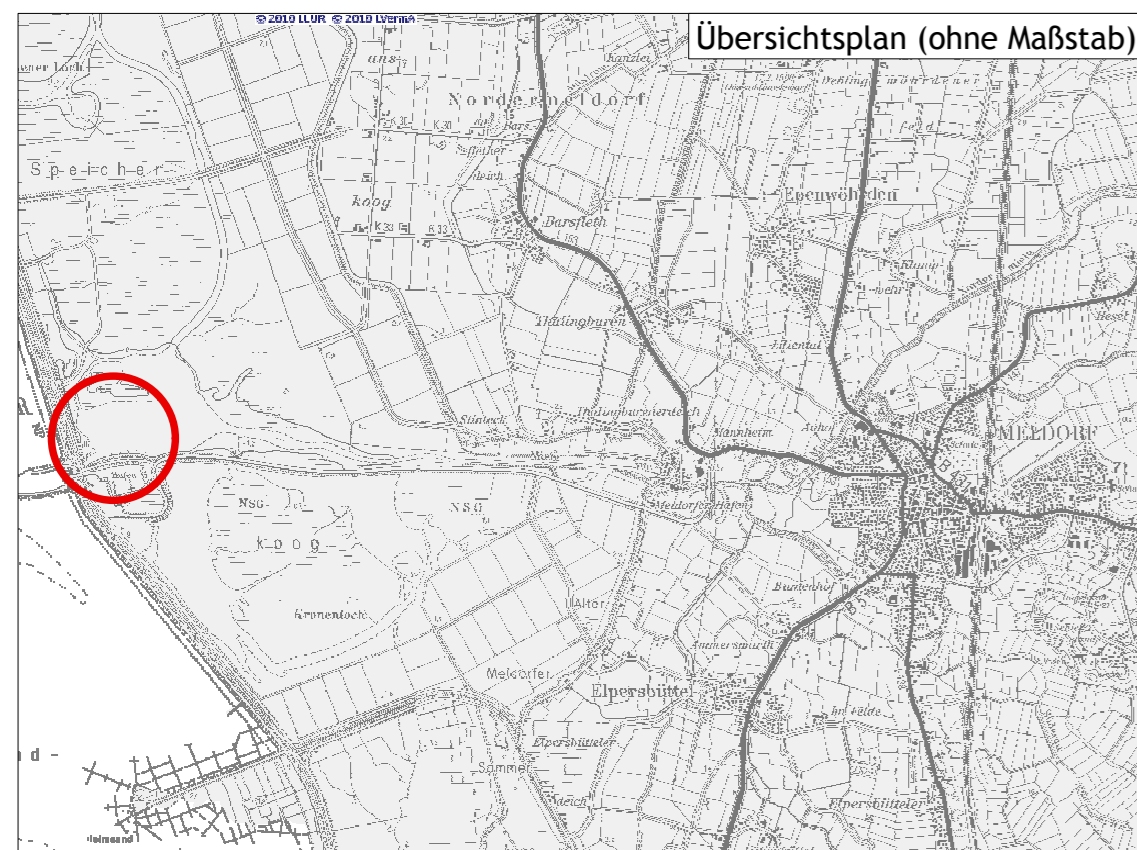
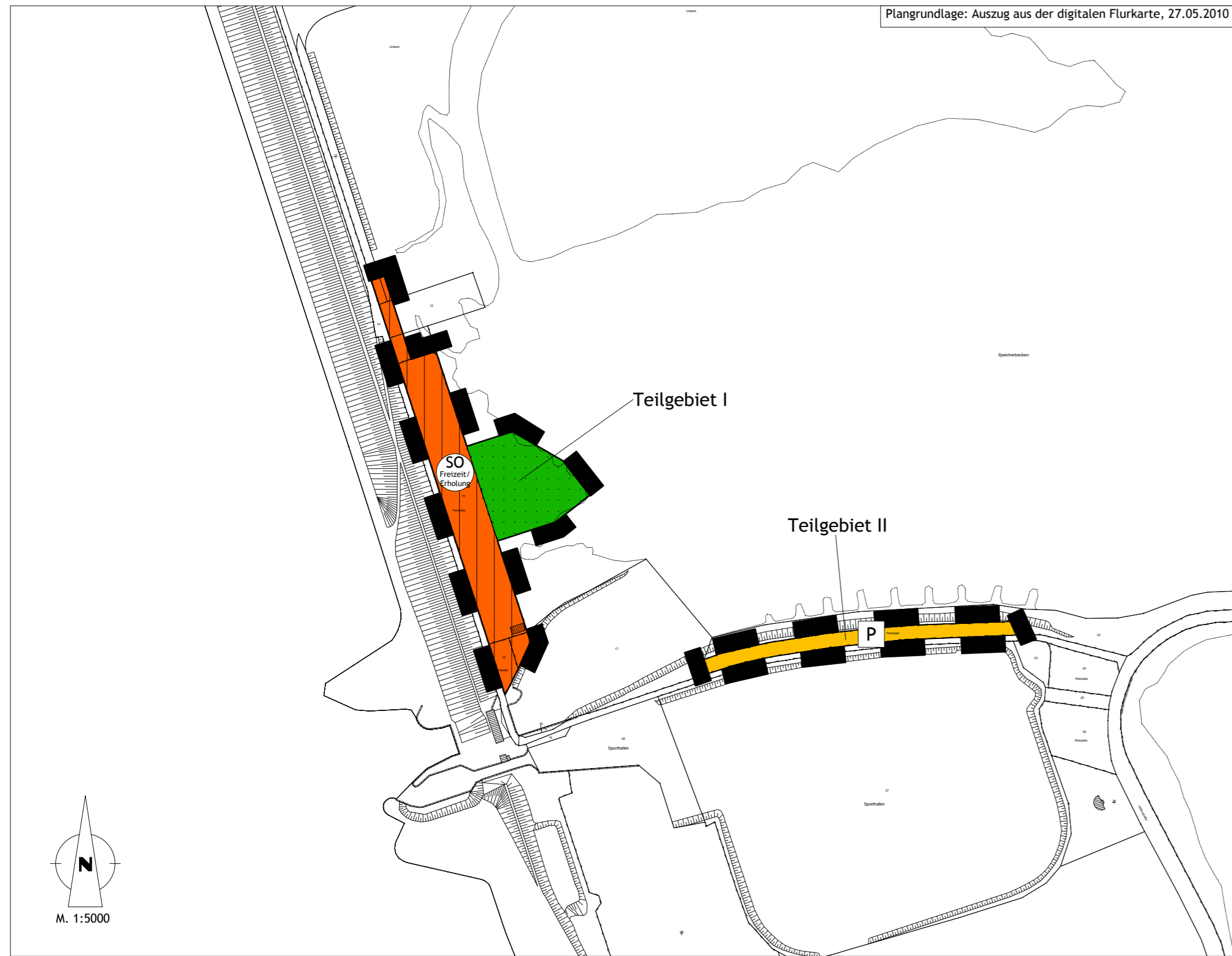


# 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Meldorf für das Gebiet "östlich der Deichstraße und westlich des Miesespeichers -Teilgebiet I- und für das Gebiet nördlich der Deichstraße und südlich des Miesespeichers -Teilgebiet II-"



## VERFAHRENSVERMERKE

### 1. Aufstellungsbeschluss

Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses des Verwaltungsrates vom 12.10.2010. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgte am 15.11.2010 durch Bereitstellung im Internet.

### 2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am 13.12.2010 durchgeführt.

### 3. Frühzeitige Behördenbeteiligung

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gem. § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 BauGB am 14.10.2010 unterrichtet und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

### 4. Entwurf- und Auslegungsbeschluss

Der Verwaltungsrat hat am 15.12.2010 den Entwurf der 6. Änderung des F-Planes mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

### 5. Öffentliche Auslegung

Der Entwurf der 6. Änderung des F-Planes und die Begründung haben in der Zeit vom 14.01.2011 bis 15.02.2011 während folgender Zeiten nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt: Montags bis mittwochs und freitags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und donnerstags von 7.00 Uhr bis 12.00 Uhr und von 13.00 bis 17.00 Uhr. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist von allen Interessierten schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden können, am 05.01.2011 durch Bereitstellung im Internet ortsüblich bekannt gemacht.

### 6. Behördenbeteiligung

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGB am 04.01.2011 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

### 7. Abwägungsbeschluss

Der Verwaltungsrat hat die Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 28.02.2011 geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.

### 8. Beschluss

Der Verwaltungsrat hat die 6. Änderung des F-Planes am 28.02.2011 beschlossen und die Begründung durch Beschluss gebilligt.

### 9. Genehmigung

Das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein hat den F-Plan/ die 6. Änderung des F-Planes mit Bescheid vom 27.05.2011 Az.: IV 265 - 512.111 - 51.74 (6.Ä.) - mit Hinweisen - genehmigt.

### 10. Bekanntmachung der Genehmigung

Die Erteilung der Genehmigung der 6. Änderung des F-Planes sowie die Stelle, bei der der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am ..... (vom ..... bis .....) ortsüblich bekannt gemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die ... Änderung des F-Planes wurde mithin am ..... wirksam.

.....  
Ort, Datum, Siegelabdruck

.....  
Unterschrift

## LEGENDE

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB; §§ 1-11 BauNVO



Sondergebiet - Wohnmobilstellplatz

### FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE

§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB



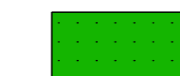
Sonstige überörtliche und örtliche Verkehrsfläche



Ruhender Verkehr

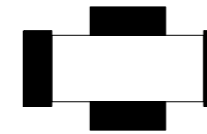
### GRÜNFLÄCHEN

§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB



Grünflächen

### SONSTIGE PLANZEICHEN



Geltungsbereich der F-Plan-Änderung

Es gelten die BauNVO 1990 und die PlanZVO 1990

Nr.	Änderungen	Datum	Gez.
Projekt <b>Bauleitplanung Wohnmobilstellplatz Meldorfer Hafen</b>			
Plan <b>FNP-Änderung</b>	Projektnummer 10-01	Plannummer 1001-FNP-01-00	
Auftraggeber <b>Tourismusförderung Speicherkoog Dithmarschen Hindenburgstraße 18, 25704 Meldorf</b>		Dateiname BP0101.vwx	Datum gepr. 06.06.2011
Planverfasser <b>Planungsbüro Sven Methner</b> Lütjenmarschweg 27, 25704 Meldorf Tel. 04832/6004173, Fax. 04832/6004174 E-Mail post@planungsbuero-methner.de		Datum gepr. 07.06.2010	Gez. Methner
		Maßstab 1 : 5.000	